OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230621341878394213 **Nro Matrícula: 028-13509**

Pagina 1 TURNO: 2023-028-1-4130

Impreso el 21 de Junio de 2023 a las 04:14:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 028 - SONSON DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: NARIÑO VEREDA: PUERTO VENUS
FECHA APERTURA: 21-12-1989 RADICACIÓN: 89-1904 CON: ESCRITURA DE: 27-07-1989
CODIGO CATASTRAL: **05483020000010009002900000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO O SOLAR, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 6.490 METROS CUADRADOS, DELIMITADO ASÍ: COMO CONSTA EN LA ESCRITURA 178 DE 27-07-89 NOTARÍA UNICA DE NARIÑO, RADICACIÓN 89-1904 DE 21-12-89.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIÓ, JULIA ROSA MONTOYA LEÓN, EN MAYOR EXTENSIÓN, POR DIVISIÓN MATERIAL EFECTUADA, CON MARÍA LINA RONDÓN DE MONTOYA, MARÍA TANGARIFA BUITRAGO, JOSE GABRIEL MONTOYA LEÓN, LUIS EVELIO Y CELINA MONTOYA LEÓN, POR ESCRITURA 144 DE 23 DE MAYO DE 1.989 NOTARÍA UNICA DE NARIÑO, REGISTRADA EL 30-05-89 RADICACIÓN 953.- ADQUIRIERON, JOSÉ GABRIEL, LUIS EVELIO, CELINA, JULIA ROSA MONTOYA LEÓN Y MARÍA LINA RONDON DE MONTOYA Y MARÍA ALICIA TANGARIFE BUITRAGO, POR COMPRA A CARLOS ADOLFO MORALES MONTOYA, ESCRITURA 121 DE 01-05-89 NOTARÍA DE NARIÑO, RADICACIÓN 842 DE 11-05-89.- ADQUIRIÓ. CARLOS ADOLFO MORALES O MONTOYA (SC) EN MAYOR EXTENSIÓN POR COMPRA A NATALIO MONTOYA ESCRITURA 152 DE 28-04-52 NOTARÍA DE NARIÑO, RADICACIÓN 752 DE 23-06-52.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) POLIDEPORTIVO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

028 - 12847

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-12-1989 Radicación: 1904

Doc: ESCRITURA 178 DEL 27-07-1989 NOTARÍA DE NARIÑO VALOR ACTO: $1,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA LEON JULIA ROSA

A: MUNICIPIO DE NARIÑO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230621341878394213 **Nro Matrícula: 028-13509**

Impreso el 21 de Junio de 2023 a las 04:14:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2021 Fecha: 19-04-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-028-1-4130 **FECHA: 21-06-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP

El Registrador: GUSTAVO CORREA PUERTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública